

CAUTION SOLIDAIRE

Je soussigné ⁽¹⁾ M _____
demeurant _____

déclare me porter caution solidaire de M _____
locataire du logement sis **5 bis Allée des Plantes 95000 Cergy Pontoise**

dont la Sarl Diep est le propriétaire et bailleur , pour le paiement des loyers, charges et accessoires résultant du contrat de location ,
conclu le _____ ,

Je reconnais avoir reçu un exemplaire du contrat de location, porté en annexe à la présente .

Je serai donc tenu de satisfaire à toutes les obligations de M _____ , locataire
en cas de défaillance de sa part , à l'égard de la Sarl Diep propriétaire , et ce pendant la durée du bail initial et de ses
renouvellements annuels par tacite reconduction , sauf dénonciation expresse de ma part .

Si pendant cette durée, le logement loué est cédé, mon engagement sera maintenu à l'égard du nouveau propriétaire.

Je confirme la connaissance que j'ai de la nature et de l'étendue de mes obligations , en recopiant de ma main la mention ci-après :

“ Bon pour caution solidaire, ayant parfaitement connaissance de la nature et de l'étendue de l'obligation que je contracte.
Je m'engage à acquitter, en cas de défaillance du locataire, les loyers dus qui s'élèvent à € 530 par mois (*cinq cent trente euros*) ,
plus les indemnités d'occupation et les dégradations et réparations locatives.”

Mention manuscrite du soussigné :

Fait à _____ , le _____

LA CAUTION

Signature précédée de la mention manuscrite
“ Lu et approuvé ”

LE PROPRIETAIRE

Signature précédée de la mention manuscrite
“ Lu et approuvé ”